Общество с ограниченной ответственностью
«НОВАПОРТ Трейдинг»
Калининградский филиал
ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»
Россия 238300, Калининградская обл., Гурьевский м.о., пос. Храброво, территория Храброво, здание 1

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов по запросу предложений № 15-2025 (Продление №1) по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»

«05» декабря 2025 г.

Аэропорт, п. Храброво
Гурьевский район
Калининградская область

1. Место, дата и время вскрытия конвертов: в 13 часов 00 минут «05» декабря 2025 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу: Калининградская обл., М.О. Гурьевский, п. Храброво, тер. Храброво, здание 2 (АТБ III).

Присутствовали шесть из семи членов комиссии, кворум имеется.

2. Способ закупки: запрос предложений.

3. Заказчик: Калининградский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг».

4. Извещение о проведении тендера размещено на официальном сайте заказчика: www.kgdavia.ru Запрос № 15-2025 (Продление №1) и на электронной торговой площадке Zakupki.ru Запрос № 15-2025 (Продление 1) номер заявки 146302688.

5. Общие сведения:

Предмет запроса предложений:	**Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»**
Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц:	**Для лота № 1:** Вариант А: Прочий ритейл (прокат авто)- не менее 0,39 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце; Вариант Б: Прочий ритейл (прочее)) - не менее 0,39 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце.
Критерии оценки и сопоставления заявок:	Ставка на пассажира (в российских рублях, без учета НДС) – до 90 баллов. Ставка концессии (в российских рублях, без учета НДС) – до 5 баллов. Опыт работы – до 5 баллов. Победителем признается участник, набравший большее количество баллов.

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

6. Поступившие заявки, оценка их соответствия условиям запроса предложений, решений о допуске к участию:

Отсутствуют.

7. Конкурсная комиссия не затребовала разъяснений положений документов и заявок на участие в запросе.

8. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.